

Lakásbiztosítás

Biztosítási termékismertető

A társaság:

UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.

Magyarországon bejegyzett, a Magyar Nemzeti Bank
által felügyelt biztosító részvénytársaság

A termék:

UNION-Otthonbiztosítás

UNION
VIENNA INSURANCE GROUP

Jelen termékismertető az UNION-Otthonbiztosítás legfontosabb jellemzőit tartalmazza. A teljeskörű, szerződéskötés előtti és szerződéses tájékoztatást az UNION-Otthonbiztosítás Ügyfél-tájékoztató és Biztosítási Feltételek (a továbbiakban: Biztosítási Feltételek) tartalmazzák, amelyek a Biztosító honlapján is elérhetőek: <https://union.hu/biztositas/ertek-ingatlan/otthon-biztositas>.

Milyen típusú biztosításról van szó?

Az UNION-Otthonbiztosítás anyagi segítséget nyújt Önnek, ha lakását, családi házát, egyéb vagyontárgyait biztosítási eseménynek minősülő kár éri. Ön három csomag közül választhatja ki a legmegfelelőbbet. A választott csomagot igényeinek megfelelően további kiegészítő biztosításokkal is bővítheti. A három választható csomag neve: Standard, Optimum és Extra.



Mire terjed ki a biztosítás?

A csomagok az alábbi táblázat szerinti kockázatokra terjednek ki:

Biztosítási események, szolgáltatások		Standard	Optimum	Extra
Épület-és ingóságbiztosítás esetén egyaránt	Tűz	✓	✓	✓
	Robbanás	✓	✓	✓
	Villámcsapás (másodlagos hatás is)	✓	✓	✓
	Vihar	✓	✓	✓
	Felhőszakadás	✓	✓	✓
	Árvíz	✓	✓	✓
	Földrengés, földcsuszamlás, kő- és földomlás	✓	✓	✓
	Ismeretlen építmény, üreg beomlása	✓	✓	✓
	Légi jármű lezuhanása	✓	✓	✓
	Vezetékes vízkár	✓	✓	✓
	Jégverés	–	✓	✓
	Hónyomás	–	✓	✓
	Ismeretlen jármű ütközése	–	✓	✓
	Idegen tárgyak rádőlése	–	✓	✓
	Füst- és koromszennyezés	–	✓	✓
Épületbiztosítás esetén	Beázás nyitva hagyott nyílászárón	–	–	✓
	Felelősségbiztosítás – épülethasználoi	✓	✓	✓
	Üvegtörés	✓	✓	✓
	Elfolyt víz	–	✓	✓
	Beázás	–	✓	✓
	Előtetők	–	✓	✓
	Vandalizmus	–	✓	✓
Ingóságbiztosítás esetén	Fűtőskimaradás	–	–	✓
	Zöld csomag	–	–	✓
	Felelősségbiztosítás – magánemberi	✓	✓	✓
	Dokumentumok beszerzése	–	✓	✓
	Bankkártya elvesztése, ellopása	–	✓	✓
	Zártsere	–	✓	✓
	Különleges üvegek biztosítása	–	✓	✓
	Garázsban tárolt személygépkocsik tűz és elemi kára	–	–	✓
	Kerti dísznövények tűz és elemi kár biztosítása	–	–	✓
	Szabadban tárolt vagyontárgyak biztosítása	–	–	✓
	Kerti veszélytelenítés	–	–	✓
	Mélyhűtő / fagyasztó áramkimaradásból eredő károk	–	–	✓
	Adatmentés	–	–	✓
	Tartós fogyasztási cikkek szállítása	–	–	✓

Választható kiegészítő biztosítások:

- Betöréses lopás és rablás
- Kerékpáros csomag
- Kegyeleti csomag
- Háztartási assistance
- Egészség csomag
- Hobbi, barkács felszerelések, idegen tulajdonú vagyontárgyak, mezőgazdasági kisgépek, kerti berendezések, felszerelések
- 300e Ft egyedi értéket meghaladó műszaki cikkek
- Akvárium csomag
- Kutyatartói felelősségbiztosítás
- Üvegbiztosítás kiterjesztése
- Balesetbiztosítás (Standard és Extra csomag)
- Extra felszerelések
- Értéktárgyak
- Család Plusz kiegészítő biztosítás
- Óranggal kiegészítő biztosítás

A biztosítási összeget a szerződő határozza meg, melyet a kötvény tartalmaz. A biztosítási összeg a biztosító szolgáltatásának maximuma.



Mire nem terjed ki a biztosítás?

- ✗ Épületek, lakások és a bennük lévő ingóságok, melyeket vállalkozás céljára használnak
- ✗ Amelyek nem minősülnek lakás célú ingatlanoknak (pl. ipari, mezőgazdasági épületek)
- ✗ Az olyan épületek, amelyeknek tetőzete nád, faszindely, vagy bitumenes hullámlemez, és amelyek falazata vályog és alapozása nincs, vagy az kőből vagy téglából készült
- ✗ Lakhatási, illetve használatbavételi engedéllyel nem rendelkező épületek,
- ✗ Bérlok, albérlok, társbérlok vagyontárgyai
- ✗ Vízi-, légi- és motoros járművek és ezek fődarabjai, valamint adathordozón tárolt adatok, programok, saját fejlesztésű programok
- ✗ Az Általános Biztosítási Feltételek 24. pontjában meghatározott károk, események és vagyontárgyak.



Milyen korlátozások vannak a biztosítási fedezetben?

- ! Mentesül a biztosító a kárkifizetés alól, ha bizonyítja, hogy a kárt a biztosított jogellenesen, szándékos vagy súlyosan gondatlan magatartással okozta.
- ! A biztosító szolgáltatását korlátozhatja a biztosítási összeg (limit) nagysága is, ami egyes biztosítási események tekintetében más lehet.
- ! A biztosító által fizetett térítés összegét befolyásolhatja a választott önrész is.
- ! A biztosító az árvíz kockázatra a kockázatviseléskezdetétől számított 15 nap várakozási időt köt ki, ez alatt az idő alatt a biztosítás árvíz kockázatra nem terjed ki.
- ! Alulbiztosítás esetén a biztosító a kárt a biztosítási összegnek a vagyontárgy értékéhez viszonyított arányában téríti meg.



Hol érvényes a biztosításom?

- ✓ Épület-, ingóság, és épülethasználoi felelősségbiztosítás esetén kockázatviselés helyén bekövetkezett károkra terjed ki a biztosítás
- ✓ Magánemberi és kutyatartói felelősségbiztosítás esetén a területi hatály: Európa
- ✓ Balesetbiztosítások esetén a területi hatály: a Föld minden országa
- ✓ Magával vitt ingóságok és Sírkő felelősségbiztosítás tekintetében a területi hatály: Magyarország



Milyen kötelezettségeim vannak a biztosítással kapcsolatban?

- Díjfizetési kötelezettség: a biztosítási díjat a szerződésben meghatározott összegben és gyakorisággal megfizetni.
- Közlés és változás bejelentési kötelezettség: a szerződő és a biztosított köteles minden lényeges körülményt közölni a biztosítóval, ami a szerződés megkötése szempontjából lényeges lehet, vagy ha változás történik. A változásokat 5 munkanapon belül kell bejelenteni.
- Kármegelőzés és kárenyhítési kötelezettség: a szerződő és a biztosított kötelessége, hogy a hatályos jogszabályok, biztonsági, üzemeltetési szabályok betartásával a károkat megelőzze. Ha ennek ellenére mégis kár következne be, a kár csökkentése érdekében meg kell tenni a szükséges és észszerű intézkedéseket.
- Kárbejelentési kötelezettség: a kárt annak bekövetkeztekor haladéktalanul, de legkésőbb az észleléstől számított 10 munkanapon belül a biztosítónak bejelenteni, a szükséges felvilágosításokat részére megadni, valamint a kárigény elbírálásához szükséges iratokat átadni.
- Állapot-megőrzési kötelezettség: a biztosítási esemény után a biztosított vagyontárgy állapotán a biztosított a kárfelvétel megtörténteig, legkésőbb azonban a bejelentéstől számított 5 munkanapig csak annyiban változtathat, amennyiben az a kárenyhítéshez szükséges.



Mikor és hogyan kell fizetnem?

A szerződés díját az ajánlatban meghatározott gyakorisággal – ami lehet éves, féléves, negyedéves, vagy havi – kell fizetni, a díj megfizetése az időszak elején esedékes. A díjfizetés módja szintén az ajánlatban kerül meghatározásra, ez lehet: csekk, átutalás, illetve csoportos beszedési megbízás.



Mikortól meddig tart a kockázatviselés?

A kockázatviselés az ajánlaton meghatározott időpontban kezdődik, ennek hiányában pedig az ajánlat aláírását követő nap 0. órájával. A kockázatviselés mindaddig tart, amíg a szerződést valamelyik fél (szerződő, vagy a biztosító) meg nem szünteti. Határozott időre kötött szerződések esetében a szerződés a határozott idő lejártával szűnik meg.



Hogyan szüntethetem meg a szerződést?

A szerződés megszüntetése rendes felmondással, évfordulóra lehetséges. Az évfordulós felmondás esetén az írásos felmondásnak az évforduló előtt 30 nappal kell beérkeznie a biztosítóhoz, a szerződés díjának pedig az évfordulóig rendezettnek kell lennie. A szerződés évfordulója a biztosítási ajánlaton, valamint kötvényen található.

A biztosítási évfordulón túl a szerződés minden év március 1. és március 31. között további egy alkalommal költségmentesen felmondható a rendes felmondás szabályai alapján. Az írásbeli felmondásnak legkésőbb március 31-ig be kell érkeznie a biztosítóhoz, a szerződés díjának pedig a megszűnés időpontjáig rendezettnek kell lennie.

Akkor is megszűnik a szerződés, ha olyan esemény következik be, ami miatt a biztosítási szerződés fenntartásához fűződő érdek megszűnik (érdekmúlás). Ilyen például, ha a biztosított vagyontárgyat eladja, vagy az teljesen megsemmisül. Ilyenkor a szerződés a megszűnés alapjául szolgáló esemény bekövetkezésének napjával szűnik meg.

A szerződés megszűnik akkor is, ha a biztosítási díjat határidőben nem fizetik meg. Ebben az esetben a szerződés a fizetési felszólításban megjelölt határidő elteltét követően, a díjesedékesség napjára visszamenőlegesen, vagy részdíjfizetés esetében a díjjal rendezett utolsó nap hatályával szűnik meg.